



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de  
l'environnement

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Extension des capacités de stockage de matières plastiques (matelas) par implantation de deux bâtiments métallo-textiles et l'extension d'un magasin.

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

COPIREL

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

M. Luis Flaquer - Directeur Général

RCS / SIRET

4 4 3 6 8 1 9 0 3 0 0 0 2 9

Forme juridique

SAS

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1.a) 39 a) Rubrique ICPE 2663.1.b	Modification d'une ICPE soumise à autorisation (voir annexe 8) Extension de 2715 + 750 m <sup>2</sup> (SHOB) < 10 000 m <sup>2</sup> Passage d'un volume de 16 148 m <sup>3</sup> à 21 248 m <sup>3</sup> (régime d'enregistrement)

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste augmenter la capacité de stockage des matières plastiques (plaques de mousse polyuréthane et produits finis de type matelas) via :

- L'implantation de deux bâtiments de stockage métallo-textile de 800m<sup>2</sup> (20m x 40m) et 1375 m<sup>2</sup> (25m x 55m).
- L'extension du stockage du magasin plaques dans un bâtiment de 750 m<sup>2</sup> construit en 2018.

L'implantation des magasins métallo-textile induira une augmentation de la surface imperméabilisée du site : utilisation de bitume pour créer le sol des bâtiments métallo-textiles ainsi que la création de voies pour les pompiers

Aucuns travaux de démolition ne sont a prévoir pour ce projet.

## **4.2 Objectifs du projet**

Permettre le transfert des activités d'un site industriel de Haute Loire (en fermeture) sur le site de Noyen sur Sarthe

## **4.3 Décrivez sommairement le projet**

### **4.3.1 dans sa phase travaux**

- Création de surface imperméabilisée pour accueillir les nouveaux bâtiments
- Montage des bâtiments métallo-textiles (ANNEXE 7 : Caractéristiques d'un bâtiment métallo-textile)

### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Les bâtiments seront dédiés au stockage de matières plastiques (plaques de mousse polyuréthane et produits finis de type matelas) pour la fabrication des matelas.

Ce type de matière et produit est déjà présent sur le site COPIREL mais l'extension des surfaces de stockage permettra d'améliorer les flux entrants et sortants du site.

#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Suite au dépôt du cas par cas, un dossier de porté à connaissance sera rédigé et transmis à la préfecture de la Sarthe.

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surfaces du site	Surfaces du site projeté
Surface totale : inchangée	100 848 m <sup>2</sup>
Surface des bâtiments : actuelle 21 142 m <sup>2</sup> + 2 911 m <sup>2</sup> (projet)	24 053 m <sup>2</sup>
Surfaces imperméabilisées non couvertes : actuelle 18 575 m <sup>2</sup> + 4251 m <sup>2</sup> (projet)	22 826 m <sup>2</sup>
Surface des espaces verts : actuelle 62 130 m <sup>2</sup> - 4 251 m <sup>2</sup> (projet)	57 879 m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Zone industrielle Les Halandières  
Route de Sablé  
72430  
NOYEN SUR SARTHE

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 0 ° 7 ' 37 " 36 Lat. 47 ° 51 ' 12 " 04

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

Arrêté préfectoral n°08-3792 du 24 juillet 2008

ANNEXE 8 : Tableau de classement de l'arrêté du 24 juillet 2008

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire Selon géoportail.gouv.fr la première ZNIEFF est localisé à environ 2,3 km à l'Ouest du site
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire Selon géoportail.gouv.fr le premier APPB est localisé à plus de 30km au Nord du site
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire Selon géoportail.gouv.fr la première réserve naturelle régional se situe à environ 19km au Sud du site Selon géoportail.gouv.fr le premier parc naturel régional se situe à environ 30km au Nord du site
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site se situe sur un territoire couvert par le plan de prévention du bruit dans l'environnement (PPBE) approuvé par le préfet de la Sarthe le 14 avril 2014. ANNEXE 9 Position du site par rapport aux bruits émis par l'autoroute A11 (source : PPBE de la Sarthe)
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après l'Atlas des patrimoines
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après géoportail.gouv.fr Selon géoportail.gouv.fr la zone humide la plus proche se situe à environ 33 km au Sud-Ouest du site

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Noyen est couvert par le PPRNi de la vallée de la Sarthe aval approuvé par l'arrêté n°07-0671 du 26/02/07  ANNEXE 10 Carte du PPRNi de la Sarthe  Le site n'est pas couvert par un PPRT
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'assiette foncière du projet n'est pas recensé comme un site BASIAS ou BASOL (source : Georisques)  ANNEXE 12 Carte de localisation des sites BASIAS et BASOL
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après l'institution interdépartementale des bassins de la Sarthe  ANNEXE 13 Zonage réglementaire des bassins de la Sarthe
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire  ANNEXE 14 : Carte des sites inscrits
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire  Selon geoportail.gouv.fr le premier site rencontré est situé à environ 23 km au Sud-Ouest du site
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non d'après la DREAL Pays de la Loire

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prélèvement d'eau potable issu du réseau communal AEP pour les besoins sanitaires, domestiques
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'extension sera construite sur le terrain existant sans extension des limites de propriété, il n'est donc pas susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations ou des destructions de la biodiversité existante.  De plus le site se situe sur une zone industrielle : la ZI Les Halandières
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Selon <a href="http://geoportail.gouv.fr">geoportail.gouv.fr</a> le premier site rencontré est situé à environ 23 km au Sud-Ouest du site  Les effets directs et indirects du projet sur cette zone sont nuls

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Perte d'espace vert (déjà artificialisé).
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par le PPRT de la Sarthe (source : préfecture de la Sarthe)
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est couvert par le PPRNi de la vallée de la Sarthe aval approuvé par l'arrêté n°07-0671 du 26/02/07 ANNEXE 10 Carte du PPRNi de la Sarthe
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendre une augmentation de la circulation de poids lourds (+10) et de véhicules légers (+25)
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Les bruits générés sont issus des systèmes de ventilation des locaux et du trafic de VL et PL ainsi que des engins de manutention.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Uniquement éclairage nécessaire au bon fonctionnement des activités extérieures et à la sécurisation du site en période de fermeture
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Uniquement rejets des installations de combustion (chauffage) et les gaz d'échappements des véhicules de transport
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet sera à l'origine de rejet d'eaux pluviales Le réseau de collecte des effluents du site sera de type séparatif.  ANNEXE 15 : notice hydraulique
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas d'effluents industriels, pas de rejets de type sanitaires (pas de locaux sociaux et/ou bureaux associés au projet d'extension)
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet n'engendre aucun changement au niveau de la production de déchets



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Aucun projet de même nature (extension d'entrepôt) n'est recensé, dans un rayon de moins de 5 km du site (source DREAL)

Seul un projet proche est soumis à analyse au cas par cas : "Dragages d'entretien des voies navigable sur la Sarthe aval - entre Le Mans et Pincé"

ANNEXE 14 : Avis et décisions de l'autorité environnementale en Pays de la Loire

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Les mesures de réduction portent essentiellement sur les modalités de gestion des eaux pluviales. Ces mesures ont fait l'objet d'une étude hydraulique (ANNEXE 15) et seront intégrés au dossier de porter à connaissance au titre de la réglementation ICPE associé au projet, intégrant les exigences de la réglementation Loi sur l'eau.

Les dispositions constructives du projet sont par ailleurs conformes au règlement du PLU.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet consiste en l'extension d'un entrepôt logistique au sein d'un site de production de matelas, éloignée des enjeux (humains, biodiversité, etc...). Les nuisances sont limitées aux activités de transport et installations connexes (chaufferie...). Aucun rejet AIR ou EAU spécifique, contenant des substances dangereuses, n'est associé à l'activité du site.

Le site fera l'objet d'un porté à connaissance au titre des ICPE dans lequel les moyens de gestion des eaux pluviales (imperméabilisation complémentaire due au projet) seront décrites conformément aux exigences du SDAGE et du PLU en vigueur. En conséquence, le pétitionnaire estime qu'il n'est pas nécessaire que le projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale au titre de la réglementation Projets.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

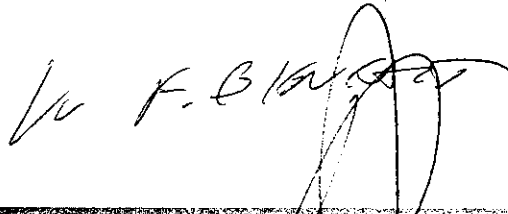
8.2. Toutes annexes volontairement fournies par le maître d'ouvrage ou le titulaire

veuillez compléter les cases ci-dessous en indiquant les annexes jointes au présent formulaire ainsi que les copies ou références de ces annexes.

Objet
4.3.1 => ANNEXE 7 Caractéristiques d'un bâtiment métallo-textile
4.7.2 => ANNEXE 8 Tableau de classement de l'arrêté du 24 juillet 2008
5. => ANNEXE 9 Position du site par rapport aux bruits émis par l'autoroute A11 (source : PPBE de la Sarthe) ANNEXE 10 Carte du PPRNi de la Sarthe (+6.1) ANNEXE 11 Carte de localisation des sites BASIAS et BASOL ANNEXE 12 Zonage réglementaire des bassins de la Sarthe ANNEXE 13 Carte des sites inscrits
6.2 => ANNEXE 14 Avis et décisions de l'autorité environnementale en Pays de la Loire
6.1 et 6.4 => ANNEXE 15 Notice hydraulique

9. Engagement et signature

Je certifie avoir fourni les renseignements ci-dessus

Commune	Noyen sur Sarthe (72)	Le	17 Juin 2019
Signature			
	<b>COPIREL S.A.S.</b> Les Halandières - Route de Sablé 72430 NOYEN SUR SARTHE Siret 443 681 903 00029 Tél. 02 43 62 42 42 - Fax 02 43 62 42 87		