

**Commission Départementale d'Aménagement Commercial  
du 24 mars 2010**

**RÉCAPITULATIF DES DOSSIERS**

*(sous réserve des délais de recours)*

<b>Demandeur :</b>	<b>SNC IMMOBILIERE SODA</b> Siège social : SNC IMMOBILIERE SODA 9-11 rue de la Santé CS 93 914 35000 RENNES
<b>Nature du projet, surface de vente, situation géographique :</b>	Modification substantielle, sans changement de surface de vente, d'une création d'un ensemble commercial de 5 920 m <sup>2</sup> , <i>initialement autorisée en C.D.A.C du 25 juin 2009</i> , par intégration d'un nouveau secteur d'activités, portant sur la vente de biens culturels et de loisirs (fournitures de bureau, pêche et chasse). La répartition future sera la suivante : <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Pôle 1</b> (2 à 5 unités) de 3 640 m<sup>2</sup> : équipement de la maison (meubles, décoration, ...), culture et loisirs (fournitures de bureau, pêche et chasse)</li><li>- <b>Pôle 2</b> (1 à 2 unités) de 1 800 m<sup>2</sup> : équipement de la personne (prêt-à-porter, chaussures), cultures et loisirs (fournitures de bureau, pêche et chasse, ...)</li><li>- <b>Pôle 3</b> (1 à 2 unités) de 480 m<sup>2</sup> : produits d'hygiène, de santé et de beauté (optique, parfumerie, ...)</li></ul> <b>LA CHAPELLE SAINT-AUBIN - 23-27 rue Louis Delage</b>
<b>EMPLOIS :</b>	Création de 35 à 40 emplois
<b>Décision de la C.D.A.C.</b>	<b>FAVORABLE</b>

<b>Demandeur :</b>	<b>S.A.S. FIFERDIS</b> Siège social : S.A.S. FIFERDIS 5 rue Alfred Marchand BP 159 72406 LA FERTE BERNARD Cedex
<b>Nature du projet, surface de vente, situation géographique :</b>	Modification substantielle d'un projet autorisé en C.D.A.C du 4 mars 2009 ( <i>non encore réalisé</i> ), consistant en l'adjonction d'une surface de vente de 830 m <sup>2</sup> dans la galerie marchande (surface déjà autorisée de 420 m <sup>2</sup> et future de 1 250 m <sup>2</sup> ) du Centre Commercial E. LECLERC (hypermarché : surface de vente actuelle de 3 570 m <sup>2</sup> et future de 5 500 m <sup>2</sup> + Espace Culturel : 990 m <sup>2</sup> ) situé sur la commune de LA FERTE BERNARD (rue Alfred Marchand) et qui se transférera sur la commune de CHERRE (RD 1 - lieudit La Voie). Soit un ensemble commercial E. LECLERC d'une surface de vente totale future de 7 740 m <sup>2</sup> . <b>CHERRE</b>
<b>EMPLOIS :</b>	Après transfert, création d'environ 60 emplois supplémentaires au sein de l'hypermarché et de la galerie marchande
<b>Décision de la C.D.A.C.</b>	<b>FAVORABLE</b>

<b>Demandeur :</b>	<b>S.A.S. BERTHEDIS</b> Siège social : S.A.S. BERTHEDIS 62 boulevard Louis Armand 53940 SAINT-BERTHEVIN
<b>Nature du projet, surface de vente, situation géographique :</b>	Création d'un Centre Auto E. Leclerc, à l'enseigne « L'AUTO », d'une surface de vente de 330 m <sup>2</sup> , inclus dans un ensemble commercial existant E. LECLERC. <b>LA FERTE-BERNARD</b>
<b>Décision de la C.D.A.C.</b>	<b>FAVORABLE</b>