

**Commission Départementale d'Aménagement Commercial
de la Sarthe du 28 avril 2011
RÉCAPITULATIF DES DOSSIERS**

(sous réserve des délais de recours)

<p>Demandeur :</p>	<p>S.A.S. EVECO Siège social : S.A.S. EVECO Route du Mans 72250 PARIGNE L'EVEQUE</p>
<p>Nature du projet, surface de vente, situation géographique :</p>	<p>➤ Extension d'un hypermarché à l'enseigne « SUPER U », d'une surface de vente actuelle de 2 925 m², demandée de 495 m² et future de 3 420 m², ➤ Extension de la galerie marchande attenante, d'une surface de vente actuelle de 196 m², demandée de 175 m² et future de 371 m², comprenant 4 cellules commerciales existantes (boutique UFleurs : 90 m², salon de coiffure : 71 m², cordonnerie : 10 m², pressing : 25 m²) et 2 cellules commerciales à créer (boutique cadeaux : 160 m², Espace coursesU.com : 15 m²).</p> <p>Soit un ensemble commercial d'une surface de vente actuelle de 3 121 m², demandée de 670 m² et future totale de 3 791 m².</p> <p>PARIGNÉ-L'ÉVÊQUE, Z.A. Le Ruisseau - Route du Mans - RD 304</p>
<p>Décision de la C.D.A.C.</p>	<p>FAVORABLE</p>

Demandeur :	S.A.R.L. VHEX Siège social : S.A.R.L. VHEX La Voie - R.D. 1 72406 CHERRE
Nature du projet, surface de vente, situation géographique :	création d'un ensemble commercial d'une surface de vente future totale de 2 900 m ² , composé de 5 cellules commerciales, réparties comme suit, par réhabilitation de l'ancien Centre E. LECLERC sur La Ferté Bernard : - Cellule 1 : 300 m ² (équipement de la maison) - Cellule 2 : 300 m ² (équipement de la personne) - Cellule 3 : 600 m ² (équipement de la maison) - Cellule 4 : 850 m ² (alimentaire) - Cellule 5 : 850 m ² (équipement de la personne) LA FERTE BERNARD, 5 rue Alfred Marchand
Décision de la C.D.A.C.	FAVORABLE

Demandeur :	S.A.S. FIFERDIS Siège social : S.A.S. FIFERDIS Centre Commercial Val d'Huisne « La Voie » - RD 1 72406 CHERRE
Nature du projet, surface de vente, situation géographique :	Extension de l'ensemble commercial « Val d'Huisne » par création de 3 moyennes surfaces spécialisées, du secteur du commerce de détail non-alimentaire, représentant une surface de vente de 4 500 m ² (cellule 1 : 1 200 m ² , cellule 2 : 1 100 m ² , cellule 3 : 2 200 m ²). La surface de vente de l'ensemble commercial « Val d'Huisne » existant est de 7 740 m ² (hypermarché : 5 500 m ² , espace culturel : 990 m ² et galerie marchande : 1 250 m ²) et après extension sera portée à 12 240 m ² . CHERRÉ, lieu-dit « La Voie » - R.D. 1
Décision de la C.D.A.C.	FAVORABLE

Prochaine réunion prévue le 19 mai 2011