



PRÉFET DE LA SARTHE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Le Mans, le 26/05/2021

LE PREFET DE LA SARTHE COMMUNIQUE : LA RENOVATION DE 423 LOGEMENTS SOCIAUX FINANCEE PAR LE PLAN DE RELANCE DANS LE DEPARTEMENT

Afin d'accompagner la rénovation énergétique des logements sociaux, le plan de relance met à disposition 500 millions d'euros répartis sur les années 2021 et 2022, dont 40 millions d'euros dédiés à l'appel à projets « MassiRéno » visant ainsi à massifier les solutions industrielles de rénovation énergétique. Cette enveloppe permet de rénover une partie du parc de logement social aujourd'hui vétuste, inadapté et présentant de faibles performances thermiques en finançant des opérations pour lesquelles l'équilibre financier peine à se concrétiser.

Dans le cadre du plan de relance et comme annoncé par la ministre déléguée chargée du logement, Emmanuelle Wargon, le ministère de la Transition écologique a sélectionné 10 lauréats suite à l'appel à projet pour la massification de la rénovation exemplaire du parc locatif social dit « MassiRéno ».

Ces 10 projets, situés dans 6 régions différentes, permettront la rénovation ambitieuse de 2 744 logements sociaux. Parmi ces 2 744 logements, 1 317 ont été retenus pour les deux régions Pays de la Loire et Bretagne, et portés par l'Union Sociale Habitat Pays de la Loire.

L'enveloppe correspondante est de 20 233 500 €, à répartir entre les territoires de gestion des Pays de la Loire et de la Bretagne, en fonction du nombre de logements réhabilités.

Pour le département de la Sarthe, cet appel à projet permet de rénover 423 logements avec un montant de subvention de 6 498 687 €, portés par les bailleurs sociaux Sarthe Habitat, PODELIHA et Mancelle d'Habitation.

Cette dotation va permettre d'engager rapidement des projets importants de réhabilitation de logements locatifs sociaux, avant la fin de l'année 2021, et de soutenir l'économie locale sarthoise, via l'activité des artisans et des entreprises du BTP.