

# FOUSSIER QUINCAILLERIE



SITE MONNE 2  
Rue du Châtelet - ZAC du Monné  
72 700 ALLONNES

---

PROJET D'EXTENSION DU SITE EXISTANT MONNE 2  
DE STOCKAGE ET PREPARATION DE COMMANDES

INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA  
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

## **ANNEXE 5**

### **Capacités Techniques et Financières**

---



37 avenue Pierre 1<sup>er</sup> de Serbie - 75 008 PARIS  
Tél : 01-44-94-94-50 - Fax : 01-44-94-94-51  
R.C.S 518 859 566  
[www.groupeidec.com](http://www.groupeidec.com)

*Affaire suivie par Emilie CHANTRE*

---

**Juin 2021**

---

## SOMMAIRE

<b>1. PRESENTATION DE LA SOCIETE .....</b>	<b>2</b>
<b>2. CAPACITES TECHNIQUES .....</b>	<b>4</b>
<b>3. CAPACITES FINANCIERES .....</b>	<b>5</b>

---

## 1. PRESENTATION DE LA SOCIÉTÉ

---

La société SAS FOUSSIÉ QUINCAILLERIE, c'est déjà plus de 35 ans d'évolution.

- 1984 : FOUSSIÉ crée le 1<sup>er</sup> libre-service de quincaillerie professionnelle.
- 1992 : Première mise en place de stockeurs verticaux rotatifs en quincaillerie.
- 1998 : Premier catalogue multi-spécialiste tarifé d'une offre complète stockée.  
Mise en place du centre d'appel.  
Ouverture du premier site internet marchand en quincaillerie.
- 2004 : FOUSSIÉ innove en équipant ses commerciaux de terminaux de PDA avec consultation des stocks, saisie des commandes en temps réel et préparation immédiate par ses centres logistiques.
- 2005 : Implantation de la chaîne de préparation de commande semi-automatique avec en innovation l'utilisation du conditionnement «Pack 600».
- 2007 : Nouveau site internet avec consultation de la disponibilité des stocks en temps réel.
- 2008 : 1<sup>er</sup> catalogue interactif multi-spécialiste.
- 2009 : Implantation du nouveau siège social MONNE 1, construit selon les principes d'une démarche HQE.
- 2010 : 1<sup>er</sup> catalogue interactif multi-spécialiste avec tarification client personnalisé.
- 2012 : Passage du cap des 20 agences au niveau national. Mise en place d'un configurateur en ligne, équipement des commerciaux par des tablettes ou mini-PC, optimisation du service en ligne.
- 2013 : Extension du site existant du Siège social MONNE 1 avec une nouvelle cellule. Amélioration des services de livraison avec la thématique dite de dernière minute.
- 2016 : Obtention des certifications ISO 14001 et ISO 50001 pour l'ensemble de la société, compris le site du projet d'extension.
- Horizon 2016/2017 : Dépassement du cap des 50 agences.
- 2017/2018 : Extension du site existant du Siège social MONNE 1 avec une troisième cellule.
- 2018 : Reprise du bâtiment de logistique existant anciennement Géodis Calberson, devant ainsi le site MONNE 2 objet du présent dossier.
- 2021 : Projet d'extension du site MONNE 2.

FOUSSIÉ QUINCAILLERIE s'engage pour le développement durable sur la base de 8 actions concrètes ; en parallèle de l'obtention des certifications ISO 14001 et ISO 50001 :

- Mieux protéger la Nature avec la sélection pour ses clients de produits respectueux de l'environnement : Produits à base d'eau, Substituts aux produits chimiques, Eclairage LED
- Optimiser la gestion énergétique de son site avec la construction en 2008/2009 du Siège social et du site d'Allonnes selon la démarche HQE. La certification ISO 50001 de la société atteste également d'une gestion énergétique responsable et raisonnée.
- Contrôler, prévenir et réduire la pollution avec l'engagement de la société dans une démarche ISO 140001 permettant de garantir les performances environnementales de la société et la détermination à évaluer l'impact des activités sur l'environnement et la volonté de les réduire
- Limiter les kilomètres et limiter la pollution automobile associée en optimisant et regroupant les commandes et maximisés les itinéraires de livraison.
- Mieux contrôler le rejet de CO<sub>2</sub> dans l'atmosphère en imposant l'optimisation des tournées et des kilométrages des technico-commerciaux de la société.
- Disposer d'une commande complète avec un geste éco-citoyen en regroupant les commandes afin de limiter au maximum les reliquats et diminuer ainsi le taux de re-livraison.
- Recycler pour détruire moins d'arbres en mettant en place des emballages de type cartons recyclables pour les livraisons mais aussi pour les cartons d'emballage des produits des gammes Techpro et Openline.
- Plus de recyclage = moins de déchets en s'imposant un tri optimisé sur son site en recyclant le bois, les papiers, les cartouches d'encre et les plastiques. Il est également proposé au sein des agences, un service de recyclage des outillages et des batteries associées.

Foussier est le seul distributeur de fournitures techniques pour les métiers du bâtiment à obtenir la double certification.

**En constante évolution et avec une demande toujours croissante, le besoin d'avoir une nouvelle surface de stockage est devenue nécessaire afin de pouvoir répondre à la demande des clients, c'est un accroissement d'activité.**

**L'objectif du présent projet est de permettre la poursuite du développement de l'activité de FOUSSIÉ en complétant l'activité déjà existante du site MONNE 1 et du site MONNE 2 ; en exploitant le potentiel d'extension du site MONNE 2 pour la construction d'un bâtiment de stockage supplémentaire.**

---

## 2. CAPACITES TECHNIQUES

---

Le site MONNE 2 de FOUSSIER QUINCAILLERIE compte actuellement 60 personnes, toutes en exploitation. Il est prévu la présence de 100 personnes supplémentaires après extension tant en personnel d'exploitation qu'en personnel administratif. Le site MONNE 1 compte pour sa part actuellement 230 personnes.

L'expérience professionnelle et les compétences techniques des dirigeants et de l'encadrement, ont permis le développement régulier de la société.

FOUSSIER QUINCAILLERIE représente aujourd'hui :

- 1 200 salariés,
- Plus de 65 magasins en France, permettant ainsi un développement national,
- 50 000 m<sup>2</sup> de stockages et de magasins,
- 45 000 références stockées,
- Plus de 60 000 clients.

**On pourra noter que FOUSSIER QUINCAILLERIE exploite déjà ce site qui est une installation classée pour la protection de l'environnement. De ce fait, elle dispose bien des capacités techniques pour exploiter cette installation.**

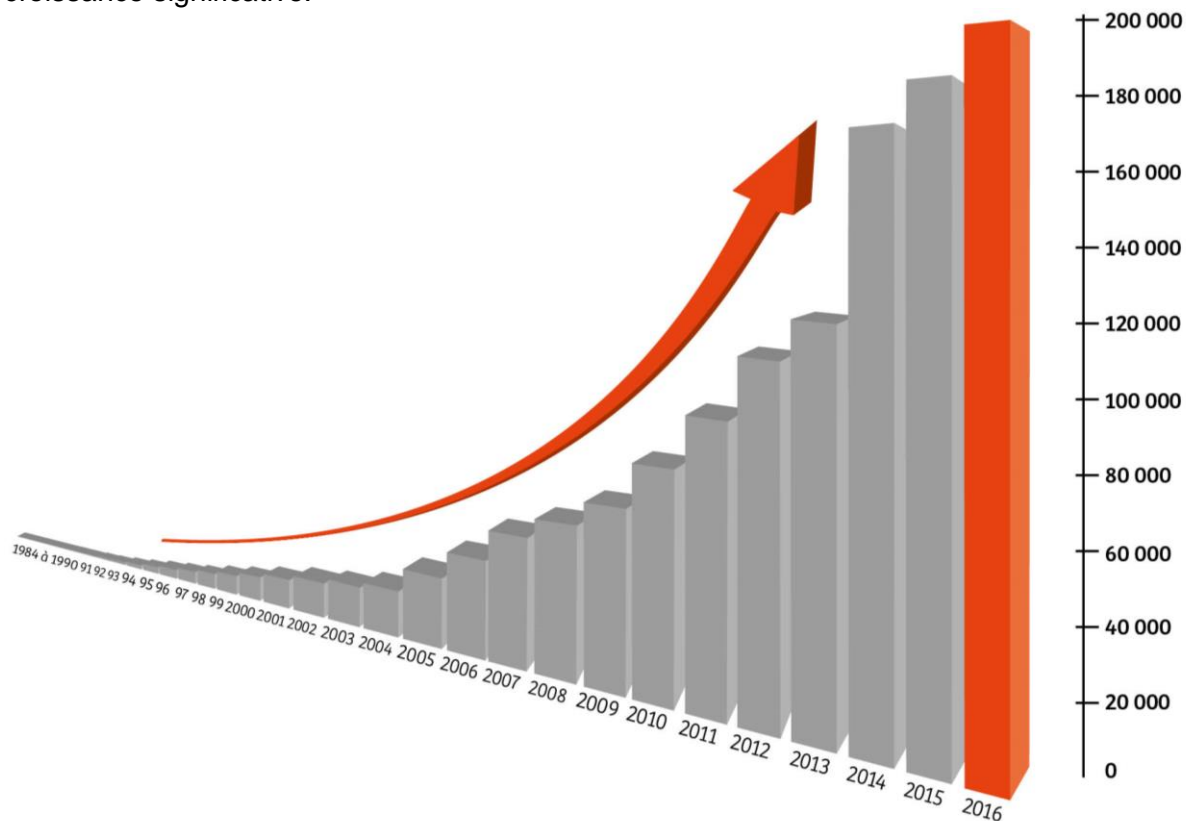
Suite au lancement dans le cadre d'une démarche volontaire de l'application des systèmes ISO 14001 et ISO 50001, FOUSSIER QUINCAILLERIE a obtenu la double certification en Juin 2016.

Consciente de l'impact de son activité sur l'Environnement, la Santé et la Sécurité des collaborateurs, la société FOUSSIER est structurée pour répondre aux enjeux sociétaux, environnementaux et économiques. Une Politique RSE est édictée dans laquelle la Direction s'engage à :

- Assurer la conformité aux exigences réglementaires (européennes et françaises) ainsi que celles des parties intéressées en matière de RSE.
- Agir pour la protection de l'environnement et la prévention des pollutions en maîtrisant ses aspects environnementaux significatifs notamment en :
  - o Réduisant les consommations d'énergie (gaz, électricité, air comprimé, carburant),
  - o Réduisant les émissions de CO<sub>2</sub>,
  - o Réduisant la production de déchets dangereux (produits périmés, abîmés, ...) et non dangereux (bois, carton, ...),
  - o Améliorant la valorisation des déchets,
  - o Réduisant les consommations de matière première,
  - o Intégrant la protection de la biodiversité dans le cycle de vie,
  - o Sensibilisant le personnel aux aspects (ou risques) environnementaux significatifs afin qu'il contribue à la protection de l'environnement (tri des déchets, réponse aux situations d'urgence, efficacité énergétique, ...).
- Assurer aux collaborateurs des conditions de travail harmonieuses en :
  - o Développant les talents,
  - o Promouvant la diversité,
  - o Assurant la santé et la sécurité de l'ensemble des collaborateurs sur leur lieu de travail.
- Favoriser le choix de fournisseurs et prestataires engagés dans des démarches environnementales et sociétales.

### 3. CAPACITES FINANCIERES

Le chiffre d'affaires de la société FOUSSIER QUINCAILLERIE connaît depuis sa création, une croissance significative.



Evolution du CA FOUSSIER QUINCAILLERIE depuis 1984 en k€

Le chiffre d'affaires de la société sur les 3 dernières années est le suivant :

	2018	2019	2020
Chiffre d'Affaires	255 Millions	291 Millions	305 Millions

**La société FOUSSIER QUINCAILLERIE dispose des capacités techniques et financières nécessaires à l'exploitation des installations existantes et de l'extension projetée.**